

# „Görmar-Kaserne“ Mühlhausen



Die LEG Thüringen entwickelt und vermarktet im Rahmen einer Konversionsmaßnahme in der früheren Bundeswehrkaserne industriell-gewerblich nutzbare Immobilien und Grundstücke. Dabei sind entsprechend den Bedürfnissen und Anforderungen auch größere Flächenzuschnitte möglich.

Mühlhausen hat 36.000 Einwohner und ist die Kreisstadt des Unstrut-Hainich-Kreises, welcher im Nordwesten des Freistaates Thüringen liegt. Die Görmar-Kaserne befindet sich im nordöstlichen Eingangsbereich von Mühlhausen an der B249 Richtung Sondershausen. An die Kaserne schließen sich östlich das Gewerbegebiet „Görmar“ und ein Berufsschulzentrum an.

Weitere Informationen unter: [www.goermar-kaserne-muehlhausen.de](http://www.goermar-kaserne-muehlhausen.de)



## Infrastruktur

- › **Autobahnanschluss:**  
A 4 ca. 33 km  
A 38 ca. 21 km
- › **Bundesstraße:**  
B 247 ca. 1,5 km  
B 249 anliegend
- › **Gleisanschluss:**  
Mühlhausen ca. 2,5 km
- › **Nächster Flugplatz:**  
Erfurt-Weimar ca. 60 km  
Schlotheim ca. 18 km
- › **Nahverkehr:**  
ÖPNV
- › **Ver-/Entsorgungsmedien:**  
voll erschlossen



## Daten und Fakten

- › Gesamtfläche: 30,5 ha  
(davon 19,8 ha Freifläche)
- › Gebäudebestand: 29
- › Nutzungsmöglichkeiten:  
gewerblich-industriell
- › Gebäudenutzfläche: ca. 25.000 m<sup>2</sup>

## Ausgewählte Branchenschwerpunkte im Umfeld

- › Automobilzulieferindustrie
- › Lebensmittelindustrie
- › Textilindustrie
- › Holz- und Möbelproduktion
- › Baustoffindustrie
- › Elektrotechnik/Elektronikindustrie



Landesentwicklungsgesellschaft  
Thüringen mbH (LEG Thüringen)  
Mainzerhofstraße 12  
99084 Erfurt

Ansprechpartner: Jürgen Liehr  
Telefon: 0361 5603-237  
Fax: 0361 5603-337  
E-Mail: [juergen.liehr@leg-thueringen.de](mailto:juergen.liehr@leg-thueringen.de)